
OptiMaint
L'informatique au service
de la maintenance

# OptiMaint

L'informatique au service de la maintenance

OptiMaint est une solution globale de gestion et d'organisation de la fonction maintenance adaptée aux différents secteurs de l'industrie, du tertiaire, des services, des collectivités etc ... OptiMaint a été conçu avec des responsables de maintenance pour répondre aux besoins concrets d'une petite, moyenne ou grande structure. OptiMaint peut s'inscrire dans une logique de maintenance multi sites.

OptiMaint est l'alternative entre une solution de GMAO complexe, coûteuse et longue à mettre en place et une solution avec des fonctionnalités trop simples et limitées.

OptiMaint est le fruit de plus de 10 ans d'expérience de développement en solution de GMAO.

## Simplicité et efficacité

Un progiciel de GMAO ne s'adresse pas à des informaticiens. C'est pourquoi, il doit être conçu dans un souci permanent de convivialité. Les fenêtres ont été étudiées avec les utilisateurs pour être simples et rapidement renseignées. Les temps de saisie sont très courts et l'apprentissage du progiciel est quasi immédiat ; il ne nécessite aucun manuel d'utilisateur et/ou d'administrateur pour son utilisation quotidienne.

## Mise en place rapide

Simple à mettre en place et immédiatement opérationnel, OptiMaint allie une grande richesse fonctionnelle avec une facilité d'utilisation. OptiMaint s'intègre dans votre organisation à votre rythme. Vous pouvez commencer à travailler avec OptiMaint même si vous n'avez pas encore tout renseigné. A noter que dans la majorité des cas, nous pouvons récupérer les données de votre ancien progiciel de GMAO. Ainsi, vous ne perdez pas votre " capital expérience ", parfois de plusieurs années.

## Partenariat

Nous sommes votre partenaire avant, pendant et après la mise en place de votre GMAO. La meilleure garantie de réussite de votre projet de GMAO est l'adhésion totale de votre équipe mais aussi de votre partenaire. C'est pourquoi, nous nous engageons sur les échéances et les résultats. Nous élaborons avec vous votre projet, analysons vos besoins, vos propres aspects techniques, humains et économiques. Nous pouvons gérer entièrement l'installation du progiciel et former vos équipes de maintenance.

Nous nous qualifions de partenaire plutôt que de fournisseur. Cela vous garantit la réussite de votre projet de GMAO qui va vous assurer une gestion optimisée de vos ressources humaines, matérielles et budgétaires.

# Généralités

## • Ouverture

Les interfaces d'OptiMaint avec vos logiciels de GPAO, comptabilité, gestion commerciale, achats, ERP (SAP, JD Edwards, PeopleSoft, Baan, Oracle, Navision, Sage etc ...), et aussi avec vos logiciels de supervision, GTC, GTB ... vous garantissent des échanges d'informations automatisés afin d'éviter des doubles saisies inutiles et sources d'erreurs.

## • Etats personnalisés

A partir de votre outil d'analyse favori (Excel, Business Object, Crystal Reports, Access ...) vous pouvez créer vos propres états et les intégrer dans OptiMaint.

## • Internet

OptiMaint vous permet de tirer pleinement profit des avantages d'internet. Vous pouvez, par exemple, depuis la fiche d'un fournisseur, accéder directement à son site web, lui adresser par email vos commandes, vos relances livraison etc ...

## • Sécurité & Confidentialité

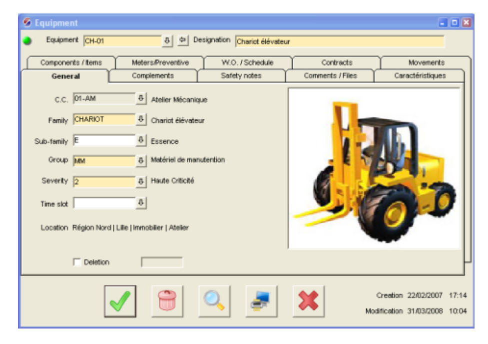
En fonction de l'utilisateur, les droits d'accès en affichage mais aussi en lecture et/ou écriture des informations peuvent différer. Cela garantit la confidentialité de certaines informations et surtout de mettre à la disposition des utilisateurs uniquement les données dont ils ont besoin afin de garantir une efficacité totale.

## • GED, gestion électronique de documents

OptiMaint gère toute votre documentation électronique ou papier très facilement. D'un simple clic, vous accédez aux plans d'un équipement, le schéma d'une pièce ou les contrats de vos fournisseurs.




### 1. Fenêtre d'identité



Afin d'adapter OptiMaint à vos besoins, vous pouvez ...

- Rendre obligatoire ou non la saisie de certains champs
- Masquer les champs qui ne vous intéressent pas !
- Créer vos propres champs de saisie (alphanumérique, numérique, date, monétaire, oui/non, liste déroulante, images, etc ...) !
- Remplacer le vocabulaire d'OptiMaint par le votre (exemple remplacer le mot " Division " par " Site ", " Centre de Frais " par " Atelier " etc ...) !
- A l'aide d'un outil de création d'état, vous pouvez librement créer et personnaliser vos propres états.

### 2. Fenêtre de recherche

Tous les écrans de recherche sont multicritères avec des dizaines de combinaisons de filtres possibles et avec la possibilité de faire des recherches sur une partie de la désignation.

Vous pouvez imprimer toutes vos recherches et comme tous les états, les exporter vers un tableur, un traitement de texte, les rendre disponibles sur votre intranet etc ...



Gestion du

# Patrimoine

**Suivi des équipements – Gestion de tous les actifs**

Que votre patrimoine soit de type industriel ou tertiaire, OptiMaint s'adapte et assure le suivi de tous vos actifs.

La gestion des moyens à maintenir doit-être à la fois simple et puissante pour que les utilisateurs renseignent et trouvent facilement les informations désirées.

Depuis la fiche d'identité, vous accèdez à toutes les informations de l'équipement (consignes de sécurité, caractéristiques techniques, préventif, planning, compteurs, nomenclature, bon de travaux en cours, photos, documents etc ... ).

La personnalisation des fiches d'identité basée sur les types de familles, permet à l'utilisateur d'avoir uniquement les données qui l'intéressent. Ainsi, la fiche d'identité d'un chariot élévateur peut être complètement différente d'une fiche d'identité d'une climatisation.

OptiMaint structure l'ensemble des caractéristiques des moyens à maintenir. Il définit tous les niveaux d'imputation et d'analyses techniques et financières.

Depuis les arborescences graphiques, une codification par couleur permet de connaître l'état des équipements à tout moment.



## Personnalisation

**La personnalisation des écrans, des états, de la terminologie … vous garantit une parfaite adaptation d'OptiMaint à votre métier.**



Gestion des

# Interventions

**Maintenance préventive, curative, conditionnelle …**

La disponibilité maximale des actifs de la société dépend de l'organisation et de la planification des interventions.
OptiMaint vous offre une gestion à la fois simple et rigoureuse de tous les types d'intervention :

- **Maintenance curative**

Elle est très souvent gérée dans l'urgence. Avec OptiMaint, la saisie des bons de travaux et des fiches activités est rapide et simple. La maintenance curative peut se faire hors bon de travail.

- **Maintenance préventive**

OptiMaint crée automatiquement les bons de travaux pour toutes les interventions qui doivent être réalisées régulièrement en fonction, par exemple, d'une planification calendaire.

- **Maintenance conditionnelle**

En fonction de relevés de mesure, OptiMaint génère les demandes d'intervention ou les bons de travaux qui peuvent être édités automatiquement sur l'imprimante du destinataire ou envoyés par email.

OptiMaint est d'une grande souplesse d'utilisation. Il vous propose une gestion complète de vos interventions depuis la demande jusqu'au compte rendu sans pour autant vous obliger d'utiliser toutes ces procèdures. Vous utilisez uniquement ce qui répond à vos besoins !

OptiMaint vous calcule à tout moment de nombreux indicateurs (MTBF, MTTR, Taux de disponibilité etc ... ). Des analyses ABC, vous permettent de savoir quelles sont les pannes qui occasionnent le plus de main d'œuvre (en terme de temps passé, en coût etc ...). A partir de ses analyses, OptiMaint vous aide à prendre les bonnes décisions.



## Gestion des Achats

**De la demande de prix jusqu'à la facture …**

OptiMaint gère tous les achats (articles référencés ou non, prestations de services etc ...).

Une commande peut être établie directement sans aucune étape au préalable. Mais elle peut être également générée depuis :

- Une ou des demandes d'achat
- Une ou des demandes de prix
- Une suggestion de réapprovisionnement
- Un bon de travail

Les suggestions de réapprovisionnement peuvent tenir compte des besoins au titre du préventif jusqu'à une échéance que vous définissez. Ainsi, OptiMaint vous évite la rupture de stock et les contraintes d'un processus de réservation de pièce rarement respecté sur le terrain.

La commande est facilement personnalisable avec vos propres mentions spécifiques. Il est possible d'avoir des adresses de facturation, de livraison et de commande différentes.

OptiMaint gère vos relances livraison et les adresses par courrier, fax, email.

Pour faciliter l'enregistrement des factures de vos fournisseurs, OptiMaint propose la génération automatique des lignes de facture à partir de vos bons de réception ou de vos commandes.

OptiMaint vous permet également de gérer et de suivre en toute simplicité tous les contrats passés avec vos fournisseurs.



## Gestion des Stocks

**Multi magasins, inventaire, code barres …**

OptiMaint prend en charge la gestion globale des stocks (pièces détachées, consommables, matières premières etc ...).

OptiMaint permet la définition :

- Des paramètres de gestion des stocks (unité d'achat et de stock, stock minimum - maximum, point de commande, quantité de réapprovisionnement ...)
- Des caractéristiques commerciales des articles (fournisseurs, PMP, TVA, délai de livraison ...)
- Des aspects techniques (caractéristiques, documentation, photos ...)

Vous gérez facilement tous les mouvements de stocks (entrées, sorties, réintégrations, transferts entre magasins).

OptiMaint peut tenir compte des litiges avec vos fournisseurs (contrôle qualité, quantité, cotations fournisseurs).

Il valorise à tout moment le stock (présent ou passé) et met en évidence le stock dormant.

Selon la situation des stocks et des besoins au titre du préventif, OptiMaint vous suggère les réapprovisionnements nécessaires et peut ainsi générer les commandes en tenant compte de vos modifications (quantité, fournisseur ...).

Bien évidemment, OptiMaint est un outil précieux pour les inventaires. Il met en évidence les écarts et pour vous faire gagner encore plus de temps, de simplicité et de fiabilité, OptiMaint est compatible avec les solutions codes barres.



## Adaptation !

**Avec son paramétrage très souple, OptiMaint vous permet d'utiliser uniquement les fonctionnalités qui répondent à vos besoins**



## Gestion des Budgets

**Suivi des budgets par centre de frais, équipements**

Cette fonction consiste d'une part, à initialiser des budgets par centre de frais, par équipement ... et, d'autre part, à rapprocher ces budgets des dépenses réalisées.

Ainsi, vous pouvez définir pour un centre de frais particulier un budget annuel (avec la possibilité de le détailler par mois), ventiler ce budget en coût main d'oeuvre, articles et factures au titre du préventif, curatif et divers.

OptiMaint gère automatiquement l'affectation des coûts par rapport à vos budgets. A tout moment, vous en suivez l'évolution au moyen d'un tableau de bord clair et précis.

Ainsi, il devient très facile de savoir combien coûte tel ou tel équipement en main d'oeuvre, articles, factures au titre du préventif, curatif ...

OptiMaint vous aide à définir vos budgets, soit à partir de ceux de l'année précédente, soit à partir du réalisé, en tenant compte ou non d'une variation en pourcentage.

Avec OptiMaint, gérer vos budgets devient simple tout en conservant une approche rigoureuse.

OptiMaint dispose d'un ensemble très riche d'états d'analyses dans tous les domaines de la maintenance.

Ces analyses financières, techniques et budgétaires ont été conçues dans un souci d'efficacité et pour faciliter vos prises de décision.

Dans un cadre international, vous pouvez réaliser vos analyses dans une devise pour les adresser à votre direction étrangère.



## Gestion des Projets

**Travaux neufs, projets d'investissement …**

OptiMaint assure la gestion de vos nouveaux projets d'investissement hors budget de fonctionnement (projets d'amélioration, de conception ...).

Pour tout nouveau projet, vous définissez les budgets pour la main d'oeuvre, les articles, les fournisseurs ...

Une fois votre budget défini, vous pouvez à tout moment imputer vos interventions, sorties d'article ou vos factures sur le projet concerné.

Tout au long de la réalisation d'un projet, OptiMaint tient à jour un tableau de bord pour comparer les budgets initiaux, en cours et réalisés.

Vous pouvez actualiser vos budgets quand vous le désirez.

Un état d'analyse et de suivi de projet vous permet d'avoir une synthèse globale ou partielle de votre projet.



### Aide à la décision

**Les analyses techniques, financières et budgétaires sont conçues dans un souci d'efficacité pour faciliter vos prise de décision**

## Les aspects informatiques

OptiMaint est compatible avec :


• Systèmes d'exploitation : Window 95 / 98 / NT / ME / 2000 / XP / Vista …


• Bases de données : SQL Server, Oracle, Sybase, DB2/400, Access, MySQL, PostgreSQL …

Dans une configuration Web, OptiMaint peut être utilisé via internet ou intranet avec les technologies de Microsoft (Terminal Server Edition - TSE) et de Citrix.

OptiMaint s'intègre au sein de votre système informatique sans aucune modification.

OptiMaint ne nécessite pas de serveur dédié GMAO.

### • La licence Réseau

Vous avez un serveur de type PC (de toute marque) ou mini système (IBM AS400, RS6000, HP9000, SUN etc ...) qui héberge la base de données contenant toutes les informations de votre GMAO. L'accès à cette base de données se fait au moyen de postes clients sous Windows.

### • La licence Monoposte

OptiMaint avec sa base de données sont installés sur un seul et même PC sous Windows.

## OptiMaint, la pérennité …

### • Evolution

La majorité des évolutions émanent de nos clients, ce qui assure des évolutions intéressantes et proche du terrain, évitant ainsi les fonctionnalités " gadgets " qui ne font que compliquer le logiciel.

### • Pérennité

En choisissant les technologies de développement communes aux plus grands noms du marché, Apisoft international n'est pas lié aux " modes cycliques " de l'informatique, ce qui assure la pérennité de votre investissement sur le long terme.

### • Souplesse

Vous pouvez installer OptiMaint sur un nombre illimité de postes clients Windows.

### • Complet

OptiMaint est un progiciel complet fourni en standard avec toutes ses fonctionnalités. Une seule licence vous permet de gérer autant de sites que vous le souhaitez. Notre politique commerciale vous garantit un investissement unique, sans surprise et sans aucun coût supplémentaire.



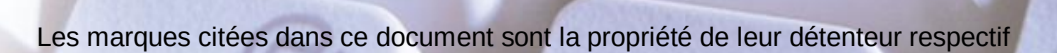
**www.optimaint.ca**

**Pour de plus amples informations, contactez votre revendeur.**

**OptiMaint est un progiciel de GMAO développé par Apisoft et distribué par Tema Solutions :**




Tema Solutions
3924 A rue Saint Denis
Montréal, Québec
H2W 2M2
Canada
Standard +1 514 360-TEMA [8362]
Télécopie +1 514 373-8451
info@temasolutions.ca


Les marques citées dans ce document sont la propriété de leur détenteur respectif